

Bar, tabac, Française des jeux, PMU, presse, Caen (14000) en France

Annonce **C1271647** mise à jour le **13 août 2024**

Description de l'activité

Département Calvados (14) : Fonds de commerce de bar, tabac Française des jeux, PMU, presse.

Sans concurrence sur son secteur, cet établissement dispose d'un bel espace de travail, d'une terrasse, d'un logement de fonction (90m2)avec entrée indépendante.

Possibilité de développer le Snacking et autres activités.

- Commissions Tabac : 117 000 €.
- Française des jeux : 41 000 €.
- PMU : 13 000 €.
- Presse : 3 500 €.
- Chiffre d'affaires Bar TTC : 143 000 €.
- EBEr : 176 000 €.
- Prix de vente : 560 000 € + honoraires.
- Possibilité d'achat des murs (220 000 €).

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **533 416 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.