

## Local d'activité / Entrepôt, 1000 m2, Roanne (42300)

Annonce **C1271352** postée le **08/août/2024**

### Description de l'activité

---

Sur la commune de Roanne, cet entrepôt de 1.000 m2.

Il est composé d'un grand plateau de 1.000 m2, avec une partie, composé de 2 bureaux qui ont été refait dont 1 avec accès sur rue qui peut-être loué avec cuisine et WC.

Grand portail électrique de 4.16 x 4.16 avec un petit portillon sur le côté pour le passage.

1 réserve, prise triphasée, local propre.

Taxe foncière : 3 838 €.

Prix de vente de ce bien : 335.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 1 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **335 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Roanne (42300), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Roanne : **38 274 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**