

Maison de retraite française en Tunisie, Gammarth Proche, l'aéroport de Tunis/Carthage

Annonce **C1271320** postée le **07/août/2024**

Description de l'activité

EHPAD à Gammarth, une unité hôtelière pour personnes dépendantes.

La clientèle est française ou franco tunisienne en séjour long (durée indéterminée).

La langue parlée sur place est le français.

La clientèle paie en Euros ou dans certains cas en équivalent dinars en fonction du taux de change (1 euro = 3,3 DT).

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 5 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

Première société à s'implanter en Tunisie en 2009.

Avec un centre sur Gammarth.

Un deuxième à Sousse et un début d'activité sur l'île de Djerba.

Seul Gammarth est à céder avec éventuellement l'activité sur Djerba.

Éléments chiffrés (TTC) :

	2021	2023
250 000 € (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **370 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
Savoir gérer des personnes âgées.

Type de repreneur recherché :
Nécessite la présence sur place quelques heures par jour.

Localisation

Localisation : **Gammarth, La Marsa, Tunis**

Nombre d'habitants* à Gammarth : **11 000 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

