

## Lingerie, 59 m2, Saint-Hilaire-du-Harcouët au centre-ville (50600) en France

Annonce **C1271319** postée le **08/août/2024**

### Description de l'activité

---

Saint-Hilaire-du-Harcouët (50600) : A Vendre de lingerie, de textiles nuit et d'accessoires avec des marques à forte notoriété telles que Aubade, Lise Charmel, Empreinte, Simone Pérèle, etc.  
Ouverture du mardi au samedi.

**Surface commerciale** : 51 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 59 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Le centre-ville est dynamique et commerçant
- Les marques jouissent d'une bonne notoriété
- La clientèle est fidèle à la boutique
- Le fichier clients est en progression (250 nouveaux comptes sur les 12 derniers mois) avec plus de 2000 comptes clients.
- Le chiffre d'affaires est à développer
- La boutique est reconnue sur le secteur du Sud Manche et dans les départements limitrophes (Ille-et-Vilaine, Mayenne, Orne et Calvados)

**Loyer mensuel** : 546 €

**Éléments chiffrés (TTC) :**

CA en 2024	167 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>49 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation Deux profils de repreneur :
Type de repreneur recherché :	- Soit une personne souhaitant travailler seule dans la boutique.  - Soit une enseignante qui souhaite étendre son réseau (une salariée est actuellement en poste dans la boutique et travaille en autonomie)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Hilaire-du-Harcouët (50600), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Saint-Hilaire-du-Harcouët : **4 308 ( sos villages )**

# Photos

---

