

## Murs commerciaux, 240 m2, Saujon (17600) en France

Annonce **C1270220** mise à jour le **07 août 2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime, sur la commune Saujon (17600) : A vendre les murs commerciaux d'un local commercial d'une superficie d'environ 240 m2 comprenant trois pièces.

Le local bénéficie d'une grande vitrine, et est situé aux bords d'un axe passant.

- Prix de vente net vendeur de 290 000.00 €.
- Les honoraires de 27 840.00 € TTC, 9.6% à la charge de l'acquéreur.

DPE en cours.

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **317 840 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix hors frais d'agence : **291 596 €**  
Montant honoraires : **9 %**

### Localisation

---

Localisation : **Saujon (17600), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Saujon : **6 759 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**