

Surface de bureaux de 226 m2 au centre de Carouge en Suisse

Annonce **C1269761** postée le **24/juillet/2024**

Description de l'activité

Un magnifique espace de 226 m2, baigné de lumière grâce à ses grandes fenêtres, est actuellement aménagé en open-space. La hauteur sous plafond de 4 mètres permet d'envisager des demi niveaux, ajoutant ainsi une touche d'élégance et de fonctionnalité à l'ensemble.

Les locaux sont proposés entièrement rénovés et peuvent être aménagés sur mesure selon les besoins spécifiques du locataire.

Les prestations incluent :

- Installation du réseau informatique.
- Équipements électriques.
- Cloisonnement vitré (si nécessaire).

Un nouveau système d'air rafraîchi sera installé, ainsi que deux blocs sanitaires, une douche et une cuisine moderne.

Des places de parking sont disponibles au sous-sol de l'immeuble.

Idéalement situés à proximité immédiate des transports publics, de l'autoroute, des commerces, des cafés, des restaurants, et à seulement 3 minutes à pied du vieux Carouge.

Ces locaux représentent une opportunité à carouge.

Disponibilité à convenir selon les prestations souhaitées.

Surface commerciale : 226 m²

Surface totale : 226 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **7 600 €**

Localisation

Localisation : **Carouge, Genève, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Carouge : **19 874 (ville)**

Photos

