

## Local commercial de 35 m2 en plein centre ville,, Villefranche-sur-Saône (69400) en France

Annonce **C1269217** postée le **22/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - villefranche-sur-saône (69400) : Local commercial ou professionnel situé en plein centre-ville.

Local (professions libérales, bureaux, etc) bénéficiant d'un emplacement de 1er ordre, en rez-de-chaussée.

Un local adapté personnes à mobilité réduite, idéal pour une profession libérale (anciennement infirmière et psychologue).

Le local n'est pas limité en terme d'usage : Libéraux (médecin, infirmière, métiers médicaux, architecte, comptable, bureaux, coworking, bien être, yoga, etc, hors métiers de bouche).

Local d'une superficie d'environ 35 m2 avec un espace d'accueil, 2 bureaux dont un avec point d'eau et un cabinet de toilettes.

Le local sera disponible immédiatement.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **94 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Villefranche-sur-Saône (69400), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Villefranche-sur-Saône : **35 246 ( ville )**

### Photos

---

