

## Alimentation, Epicerie, Supérette dans les Hautes Alpes (05) en France

Annonce **C1266999** postée le **04/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Emplacement numéro 1 pour cette supérette sous enseigne située dans un village très touristique mais vivant toute l'année.

Belle clientèle régulière, axe très passant avec beaucoup de commerces à proximité.

Idéale pour reconversion et à tenir seul.

Beau logement de fonction traversant avec entrée indépendante.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 13 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	192 000 EUR
EBE en 2023	22 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>77 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>23 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**