

## Supérette, 380 m2, Albertville (73200) en France

Annonce **C1266917** postée le **04/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Sur l'arrondissement d'Albertville : Supérette de quartier bien établie et disposant d'une surface totale de 380 m2.

Ce fonds de commerce est une bonne opportunité pour un entrepreneur cherchant à reprendre une affaire rentable et bien implantée dans la région.

Prêt à être exploitée, cette enseigne offre un beau potentiel commercial.

Plus de 200 m2 de surface de vente, local d'environ 30 m2 avec salle de douche/WC, local de production d'environ 40 m2, un espace de stockage avec sas de livraison.

Le local entièrement équipé avec rayonnages, caisse enregistreuse, réfrigérateurs, congélateurs et tout le matériel nécessaire pour l'exploitation.

Belle visibilité grâce à sa vitrine de 30 mètres environ.

Parking spacieux en face de la supérette, offrant un accès facile et pratique pour la clientèle.

Une clientèle fidèle et variée, avec une forte affluence locale.

Un emplacement stratégique : Proximité avec des résidences, écoles, et autres commerces.

Bail 3/6/9.

Chiffre d'affaires annuel d'environ 600.000 € pour un EBE de 130 K€.

Cession du fonds de commerce à 220.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Charges annuelles : 890 €.

**Surface commerciale** : 380 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 837 €

#### Éléments chiffrés :

CA	600 000 EUR
EBE	130 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **209 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Albertville (73200), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Albertville : **19 774 ( ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**