

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 60 m2, Paris 12ème (75012) en France

Annonce **C1266701** postée le **03/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 12ème (75012) : Local commercial d'une 60 m2 avec terrasse tout commerce sauf restaurant.

Secteur commerçant dynamique, au cœur du 12ème arrondissement de paris dans un quartier animé.

Surface de 60 m2 en rdc, avec un espace de vente de 45 m2 et une réserve de 15 m2.

Pas de restauration.

Terrasse extérieure.

Belle vitrine de 10m sur rue passante 7/7j.

Bail 3/6/9 récent.

Loyer : 2.700 €.

Prix cession : 50.000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 700 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **50 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 12ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**