

## Plomberie - chauffage / génie climatique dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1266073** postée le **28/juin/2024**

### Description de l'activité

Entreprise en solution de climatisation / chauffage / photovoltaïque / VMC auprès des pro et maintenance auprès des particuliers et professionnels situé sur l'axe Montpellier - Sète.

Activité pour la société d'installation en B2B à 100% (promoteur, archi, bureaux d'études). Pour la partie maintenance B2B & B2C.

Intervention sur le département sur la métropole de Montpellier et le bassin de Thau.

Contrats d'entretien environ 500 pour la partie particuliers et 60 résidences et/ou bureaux pour la partie pro.

Visibilité du carnet de commande sur 2 ans avec 3200 K de contrats signés avec une prévision à 5000 K dans les mois à venir sans compter le CA des clients habituels.

L'entreprise dispose des agréments et certifications nécessaires aux activités.

Dernier CA 2023 cumulé : proche des 3000 KEuros très forte croissance en cours, et fort potentiel de développement sur le secteur d'activité et géographique.

Les gérants répondent à 50% à des sollicitations.

La société de maintenance a une forte dynamique de croissance d'année en année.

Accompagnement des gérants à la cession.

Important : Une cession à 100% des parts sur des structures au prix provisoire de 1 797 100 Euros au bilan 2023 dont la valeur de l'entreprise ou du fonds de commerce est de 1 619 321 Euros.

**Loyer annuel : 33 638 €**

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
2 950 000 €	2 947 000 €	
€	€	
442 000 €	500 000 €	
€	€	
€	€	
18 €	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité  
 Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **1 797 100 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **451 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

## **Localisation**

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**