

## Local commercial de 170 m2 dans le centre ville de Jonzac (17500) en France

Annonce **C1265986** postée le **28/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime, dans le centre-ville de Jonzac (17500) : Un local commercial d'environ 170 m2 comprenant de belles surfaces.

- Loyer mensuel de 1200 € sans TVA plus provision pour taxe foncière 100 € par mois.
- Les honoraires de 3 960 € TTC.
- Provision sur charges de 100 €, pas de TVA / mois, régularisation annuelle.
- Dépôt de garantie de 1 200 €.
- Les honoraires de 3 960 € TTC à la charge du locataire.

DPE en cours.

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 170 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Jonzac (17500), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Jonzac : **3 850 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**