

## **Bureaux / Locaux professionnels, 400 m2 dans une zone d'activité commerciale et industrielle,, Le Buisson de Cadouin (24480) en France**

Annonce **C1265274** postée le **24/juin/2024**

### **Description de l'activité**

---

Dordogne - Le Buisson de Cadouin (24480) : Dans une zone d'activité commerciale et industrielle, à vendre un bâtiment avec bureaux de 2018, en excellent état général, avec climatisation réversible dans les parties administratives, d'une superficie de 400 m2 environ, comprend une entrée accueil, laboratoire, pièces de stockage et réserves, 2 sanitaires dont 1 PMR, et zone de chargement.

Terrain de de 3425 m2 environ, pouvant être divisible, entièrement clos avec portail automatique. Assainissement collectif.

Bel emplacement et un excellent état général.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,75% TTC du prix hors les honoraires.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

### **Informations sur la cession**

---

Prix : **419 000 €**

### **Localisation**

---

Localisation : **Le Buisson de Cadouin (24480), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Le Buisson de Cadouin : **2 020 ( sos villages )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**