

## Hôtel restaurant de 6 chambres avec terrasse en Dordogne (24) en France

Annonce **C1264893** postée le **21/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce d'un hôtel, bar, restaurant du village de Nadaillac 24590.

Situé au centre du village avec sa terrasse ombragée par les marronniers.

Cet hôtel, bar, restaurant est le lieu de rendez vous des copains et des vacanciers.

Avec ses 6 chambres toutes rénovées et son restaurant de village, ce bien peut correspondre à un couple désireux de reprendre une activité hôtelière.

la cuisine professionnelle est équipée de matériel récent ainsi que tout le mobilier du restaurant.

Un appartement de fonction est à disposition au premier étage.

Aucuns frais supplémentaires ne sont à prévoir ni pour l'acquéreur, ni pour le vendeur.

La participation à la vente interactive est soumise à agrément préalable.

Toutes les offres seront transmises au vendeur, lequel restera libre dans la sélection de l'offre à laquelle il entend donner suite.

Le prix affiché correspond à un prix de première offre possible.

Honoraires de négociation inclus, étant précisé que ledit prix n'étant pas forcément un prix auquel le vendeur souhaite vendre.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de chambres : **6**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 185 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **134 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.