

## Café, Boulangerie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide dans une zone fréquentée,, Lyon (69008) en France

Annonce **C1264690** postée le **20/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69008) : A vendre le fonds de commerce d'un café, une boulangerie, sandwicherie idéalement situé dans le 8ème arrondissement de Lyon.

- Superficie : 65 m<sup>2</sup>.

Avantages :

- Très bonne localisation : Situé dans une zone à fort passage, garantissant un flux constant de clients.
- Passage sans arrêt : emplacement stratégique qui assure une grande visibilité et une fréquentation élevée.
- Le café - boulangerie - sandwicherie est une opportunité d'investissement, bénéficiant d'une belle localisation et d'un potentiel de chiffre d'affaires très attractif.

Une opportunité d'acquérir un fonds de commerce rentable dans un emplacement de premier choix.

Cette affaire est une opportunité pour un investisseur ou un commerçant souhaitant se lancer dans une activité prospère dans un secteur dynamique.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 400 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **280 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 8ème (69008), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 8ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**