

## Bar, Restaurant dans une zone fréquentée, de Perpignan (66000) en France

Annonce **C1264128** postée le **18/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant idéalement situé au cœur de la ville.

Un commerce offrant une expérience culinaire marocaine authentique combinée à une ambiance nocturne animée.

Points forts :

- Cuisine exquise : Des saveurs authentiques, avec des plats traditionnels préparés par des chefs expérimentés.
- Ambiance nocturne : Un bar de nuit vibrant avec une ambiance musicale, parfait pour les soirées animées et les événements spéciaux.
- Localisation idéale : Situé dans une zone très fréquentée de Perpignan, assurant une clientèle régulière et diversifiée.
- Équipements de qualité : Cuisine équipée, salle spacieuse, bar bien approvisionné et espace pour la musique en direct.
- Potentiel de croissance : Possibilité d'élargir l'offre et d'attirer une clientèle encore plus large en implantant une franchise de restauration car volumes adaptés.
- Un fonds de commerce clé en main, prêt à fonctionner dès l'acquisition.
- Une clientèle fidèle et satisfaite.
- Un cadre agréable et chaleureux, idéal pour les amateurs de gastronomie.
- Rentabilité : Un business florissant avec des bénéfices prouvés.
- Support et accompagnement : Transfert des connaissances et accompagnement pour assurer une transition en douceur.

Une opportunité de devenir propriétaire d'un bar-restaurant au cœur de Perpignan.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **166 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**