

## Petit garage de réparation automobile de toutes marques, dans le Lot et Garonne (47) en France

Annonce **C1264093** mise à jour le **05 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Lot et Garonne (47) : A vendre le fonds de commerce d'un petit garage de réparation automobile toutes marques indépendant.

A part le matériel pour les boites automatiques, l'ensemble est très bien équipé avec un pont fixe et un pont mobile.

Les murs sont à vendre avec une maison d'habitation d'environ 120 m2.

Le remboursement du foncier est compris dans les charges externes.

Affaire à développer.

Son placement en ZRR permettra de bénéficier d'avantages fiscaux.

Affaire sérieuse et bon placement immobilier.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 174 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **37 000 €**

Apport personnel nécessaire : **20 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.