

## Bar, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse, Lyon 6ème (69006) en France

Annonce **C1263234** postée le **12/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Très belle affaire. Emplacement de choix au croisement d'un quartier de bureau et d'un quartier huppé de Lyon. Sur une petite place ombragée avec verdure.

Bar avec une bonne visibilité sur un axe passant et terrasse annuelle sur place.

Licence IV, capacité de 60 couverts.

Bail datant de 2021.

Une belle affaire saine à développer.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 19 842 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **162 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---



