

## Local commercial , 67 m2, Lyon 6ème (69006) en France

Annonce **C1261314** postée le **10/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Local commercial, en cession de droit au bail à Lyon 6o sur le célèbre cours vitton.

Emplacement n°1

D'une surface totale de 67 m2, avec une mezzanine, ce local bénéficie d'une excellente visibilité sur le cours vitton avec sa vitrine de 3 mètres linéaires.

Bail 3/6/9 en cours avec un petit loyer de 1 100 € HT mensuel.

Possibilité de déspecialiser le bail, prévoir travaux.

Prix de la cession de droit au bail: 135 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 67 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 67 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 100 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **135 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**