

Restauration rapide 25 couverts avec terrasse, Tosse (40230) en France

Annonce **C1261193** postée le **10/juin/2024**

Description de l'activité

Fonds de commerce de restauration rapide, idéalement situé dans une commune dynamique du sud des Landes et offrant un potentiel de rentabilité significatif.

Voici les points forts de cette affaire :

Potentiel de rentabilité :

Chiffre d'affaires en constante progression.

Clientèle fidèle et diversifiée.

Emplacement stratégique à fort passage.

Prix attractif :

Investissement initial compétitif.

Retour sur investissement rapide garanti.

Faible Loyer :

Loyer mensuel avantageux, permettant de maximiser les marges bénéficiaires.

Logement de fonction :

Appartement de fonction inclus dans le bail.

Idéal pour un propriétaire gérant souhaitant résider à proximité de son activité.

Équipement et installations de qualité, prêts à l'emploi.

Cuisine équipée avec matériel en bon état.

Normes de sécurité et d'hygiène respectées.

Détails Complémentaires :

Surface commerciale : 85 m².

Capacité d'accueil : 45 places assises (25 en salle et 24 en terrasse).

Bail renouvelable.

Accompagnement possible pour la transition.

Pas d'effectif à reprendre.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **118 800 €**

Type de repreneur recherché : Cette affaire est idéale pour un entrepreneur ambitieux souhaitant se lancer dans l'univers de la restauration rapide avec des bases solides et un environnement propice au développement.

Localisation

Localisation : **Tosse (40230), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Tosse : **2 331 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.