

## Hôtel restaurant 2\* de 13 chambres avec parking, Paray-le-Monial (71600) en France

Annonce **C1260950** postée le **06/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Saône et Loire - Paray-le-Monial (71600) : A vendre un hôtel restaurant 2\*\* entièrement rénové en 2018 : Triple vitrage, pompe à chaleur réversible, volets roulants électriques, décoration soignée estampillé "accueil étape vélo".

Établissement avec 13 chambres, salle de restaurant de 35 couverts, salle de réception modulable de 100 couverts avec accès direct. Parking, garage fermé de 160 m2.

Appartement de fonction de 160 m2 (cuisine, salon, séjour de 65 m2 avec 2 grandes chambres avec salles de bains).

Fort potentiel de développement du chiffre d'affaires : Restaurant réservé à la clientèle de l'hôtel, pas de service le midi.

Vente du fonds indissociable de la vente des murs pour 307 K€ FAI.

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **13**

Nombre de places en salle : **135**

**Loyer mensuel** : 2 962 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paray-le-Monial (71600), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Paray-le-Monial : **9 575 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.