

Local commercial idéal pour Pizzeria, Restauration rapide avec terrasse, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1260945** postée le **06/juin/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A louer un local commercial de plain pied d'une surface d'environ 50 m2.

Local loué équipé et bénéficiant d'une belle terrasse.

Idéal pour activité de petite restauration, pizzeria.

Disponibilité immédiate.

Conditions financières :

- Droit d'entrée : 150 000 € hors taxes, droits et honoraires.
- Loyer mensuel : 2 900 € hors charges et hors taxes.
- Les honoraires de commercialisation : 17 940 € hors taxes, à la charge du preneur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 2 900 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **150 000 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.