

## Vente et réparation de vélo dans une rue commerçante,, Montpellier (34000) en France

Annonce **C1260641** postée le **05/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Hérault - Montpellier (34000) : A vendre un fonds de commerce de vente et réparation de vélo pour les passionnés de cyclisme et les entrepreneurs avisés.

Le fonds de commerce, spécialisé dans la vente, la réparation, et l'entretien de vélos et d'accessoires, est idéalement situé dans l'une des rues les plus commerçantes de la ville.

Caractéristiques principales :

- Localisation privilégiée : emplacement de choix bénéficiant d'une excellente visibilité et d'une clientèle fidèle.
- Espace optimisé : Le magasin comprend un espace de vente attrayant et un atelier entièrement équipé pour offrir un service complet, de la vente au service après-vente.
- Équipement complet : Stock de vélos et d'accessoires inclus, prêt à l'emploi pour une transition sans heurt.
- Chiffre d'affaires : 257 000 € réalisé en 2022, témoignant d'une activité florissante et stable.

Conditions financières :

- Loyer mensuel : 1 566,66 € hors charges.
- Charges mensuelles : 47,34 €.
- Prix du fonds de commerce : 200 000 € net vendeur.
- Les honoraires d'agence : 9% HT du prix net vendeur, soit 10,8% TTC.

Le commerce représente une opportunité de s'implanter dans un secteur en pleine croissance, au cœur d'une ville dynamique et appréciée pour son mode de vie actif.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 566 €

**Éléments chiffrés :**

CA	257 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **221 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**