

Epicerie fine, thés, cafés et cave, vins proche de Nantes (44000) en France

Annonce **C1260316** mise à jour le **31 juillet 2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A céder un fonds de commerce d'épicerie fine, thés, cafés et cave à vins Licence III situé en périphérie nantaise (Nord Loire).

Affaire clé en mains et aux normes (accessibilité PMR, électrique, etc).

Un CA HT annuel moyen de 178 000 € sur la base des 3 derniers exercices.

Bail neuf à prévoir pour un loyer inférieur à 14 000 € HT /an.

Affaire à développer avec du potentiel vs l'environnement et sa localisation.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1
----------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **108 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.