

Bar, cocktails dans le vieux mans en France

Annonce **C1259321** postée le **31/mai/2024**

Description de l'activité

Emplacement premier choix dans le vieux mans : A vendre fonds de commerce d'un bar à cocktails d'une surface totale de 65 m2 bénéficiant d'une belle visibilité grâce à son emplacement sur un axe à fort passage.

Cet établissement dispose de 2 belles terrasses abritées toute l'année, d'une belle clientèle de manceaux fidélisées et de visiteurs.

Grande facilité de parking.

Bail 3/6/9.

Loyer de 16 700 € à l'année.

Fermé le Mardi et ouvert a partir de 14 H et jusqu'à 2 H.

Prix de vente : 235 000 €.

Les honoraires d'agence sont inclus et a la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 65 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 16 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **200 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Le Mans (72000), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Le Mans : **143 600 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.