

## Bar, Restaurant avec terrasse sur un emplacement N°1,, Villard-sur-Doron (73270) en France

Annonce **C1258381** postée le **27/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Savoie - Villard-sur-doron (73270) : A céder le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'un emplacement de premier choix et situé sur son domaine skiable, ouvert été et hiver.

Restaurant d'altitude de 73 m2 avec superbe vue. Accès direct aux pistes de ski et remontés mécaniques. Belle terrasse de 60 m2 plein sud (accès skis aux pieds) avec transats.

Ouverture saisonnière à fort potentiel.

8000 skieurs / jours et plus de 2600 lits en construction.

Petit loyer.

Logement possible pour les gérants et pour le personnel.

Prix de vente : 143.000 € (les commissions d'agence en sus).

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 73 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 73 m<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en hiver.

**Loyer mensuel** : 923 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **155 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Villard-sur-Doron (73270), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Villard-sur-Doron : **670 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

