

## Bureaux / Locaux professionnels, 9224 m2, Pessac (33600) en France

Annonce **C1255508** postée le **06/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Situé sur l'ancien site historique de la tour de Visée à Pessac, Tourny Meyer vous propose des bureaux à louer sur une opération emblématique dans un environnement offrant de généreux espaces verts. Programme composé de deux immeubles de bureaux neufs pour une surface totale de 9224m<sup>2</sup> divisibles répartis sur 4 niveaux. Le programme est certifié BREEAM VERY GOOD et classé Etablissement Recevant du Public 5 Type W. Les plateaux sont aménagés en open-space avec ascenseurs, belle hauteur sous plafond, faux plancher technique et disposant de terrasses privatives. 333 places de stationnement privatif complètent cette offre.

**Surface commerciale** : 9 224 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 9 224 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **136 055 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pessac (33600), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pessac : **58 504 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**