

## Salon de coiffure, 41 m2, Bordeaux (33000) en France

Annnonce **C1255451** postée le **06/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Dans un quartier chic et familial de Bordeaux, salon de coiffure bien situé entouré de tous commerces dans une rue animée.

Ce salon mixte tenu 24 ans, bénéficie d'une clientèle fidélisée à 80 % féminine, ce salon a une spécialité dans les couleurs végétales c'est dans l'air du temps.

2 bacs réglables, 9 fauteuils dont 1 barbier.

Loyer mensuel : 1 120 € par mois sans TVA.

Bail 3/6/9 renouvelé en 2022.

Climatisation réversible, chauffe eau neuf.

Pas de personnel à reprendre.

Possibilité d'adjoindre une activité d'esthétique.

Prix de vente : 88.150 € dont 8 150 € TTC, honoraire à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 41 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 120 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 150 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**