

## Hôtel restaurant de 8 chambres avec terrasse près de Maisons-Laffitte (78600)

Annonce **C1255407** postée le **06/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Murs de bel établissement bar, restaurant et hôtel situé dans le secteur de Maisons-Laffitte.

Sur une parcelle de 850 m2, ce bien bénéficie d'une surface de bâti de plus de 500 m2 composé de :

- D'un espace bar de plus de 40 m2.
- D'un espace de restauration avec une capacité de 100 couverts, d'une grande cuisine équipée complétée par plusieurs espaces de stockage.
- D'une terrasse avec une capacité d'accueil de 120 places.
- D'un espace hôtelier de 8 chambres avec accès indépendant.
- D'un appartement privatif de 80 m2 avec un séjour et 2 chambres les atouts de ce bien sont nombreux et incluent :
  - De vastes volumes.
  - Un cadre agréable dans un environnement recherché.
  - Une activité commerciale soutenue.

vente du fonds de commerce concomitante

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de chambres : **8**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **120**

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 523 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Maisons-Laffitte (78600), Yvelines, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**