

## Local d'activité / Entrepôt, 400 m2, Lorient (56100) en France

Annnonce **C1255387** mise à jour le **08 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Local d'activité de 400 m2 environ, comprenant un espace de stockage d'environ 200 m2, d'un plateau de bureau à l'étage d'environ 140 m2, en rez-de-chaussée un espace détente, un bureau et une salle d'archive, le tout sur un terrain d'une superficie de 5 000 m2.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 080 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 000 000 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lorient : **59 423 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**