

## **Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans une petite ville de 6000 habitants, proche de Chalon-sur-Saône (71100)**

Annonce **C1254518** mise à jour le **30 avril 2024**

### **Description de l'activité**

---

Saône et Loire, proche de Chalon-sur-Saône (71100) : A vendre, dans une petite ville de 6000 habitants, un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie - snacking.

Le matériel est régulièrement entretenue.

Située sur un axe passant de premier choix avec parking juste devant le commerce, 280 clients fidèles / jour en moyenne, cette affaire est très saine, avec un CA régulier de 340 K€ et un excellent EBE.

Possibilité de développement de CA sur le snacking et le pain.

Coté pratique, il y a un appartement de fonction de 5 pièces au dessus de la boulangerie.

Dossier et renseignements sur demande.

**Surface commerciale** : 229 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 229 m<sup>2</sup>

#### **Éléments chiffrés :**

CA	340 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **160 000 €**

### **Localisation**

---

Localisation : **à proximité de Chalon-sur-Saône (71100), Saône et Loire, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### **Photos**

---

