

## Bar, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse dans le centre-ville de salon de Provence en France

Annonce **C1254479** postée le **29/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Cet établissement idéalement situé dans le centre-ville de salon de Provence.

Ce bar, restaurant d'une superficie de près de 100 m2 peut accueillir 40 couverts en salle et 10 places en terrasse.

il possède tout le mobilier et les équipements pour reprendre l'activité dès maintenant, avec une clientèle fidélisée.

Cuisine au normes avec extraction.

un nouveau bail 3/6/9 sera mis en place.

Loyer: 2 000 € HT.

Dépôt de garantie: Un trimestres.

L'établissement dispose d'une Licence IV.

Chiffre d'affaires potentielle entre 300 000 et 400 000 € à l'année.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA 300 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **30 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Salon-de-Provence (13300), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Salon-de-Provence : **43 115 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.