

## Local commercial , 86 m2 sur un emplacement privilégié de l'avenue de Genève, Annecy en France

Annonce **C1253713** postée le **23/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Annecy (74000) : Droit au bail local commercial situé sur un emplacement privilégié de l'avenue de Genève à Annecy, ce local commercial profite de l'attractivité de son secteur dynamique.

Bénéficiez d'une surface de 86 m2 au rez-de-chaussée d'une petite copropriété et à proximité de stationnements facilement accessibles.

Cet établissement est idéal pour installer votre activité de façon pérenne.

(hors nuisance sonore).

**Surface commerciale** : 86 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 86 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **39 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.