

## Local commercial et professionnel de 119 m2 sur un axe passant,, Saintes (17100) en France

Annonce **C1253273** postée le **19/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - Saintes (17100) : Un local situé sur un axe passant, au sein d'une zone commerçante.

Local commercial de 60 m2 avec 60 m2 de local professionnel à l'étage. Bâtiment récent.

Loyer de 2 000 € HT + TF avec parking privé.

Commission de location : 3 600 € HT.

**Surface commerciale** : 119 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 119 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Saintes : **27 795 ( ville )**

### Photos

---

