

## Restauration rapide, Nice (06000) en France

Annonce **C1253164** postée le **19/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Snack de 18 m2 plus mezzanine dans une quartier dynamique, en plein centre-ville, sur un emplacement n°1.

Une belle affaire à ne pas rater.

Equipement et matériel récent acheté en 01/2024.

Mise en vente pour cause de santé.

Bail tout commerce sans extraction.

Bail 3/6/9 depuis 01/2024.

Loyer : 1.043 € plus 120 € de charges plus t.F

**Surface commerciale** : 18 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 043 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **70 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### Photos

---

