Tabac dans une jolie ville fréquentée, dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1253033** postée le **18/avril/2024**

Description de l'activité

Situé sur une très belle place d'une jolie ville classée caractère, et entre deux grandes villes du Finistère sud (29), à vendre un fonds de commerce de bar - tabac bénéficiant de l'attrait de cette charmante ville et de son emplacement idéal. Cette place accueille de nombreux marchés à l'année et un marché nocturne toutes les semaines en période estivale.

La terrasse pouvant accueillir plus de 100 personnes est parfaitement situé à l'ombre des platanes et donnant sur cette place carrée aux infrastructures historiques.

L'établissement bénéficie d'un grand logement.

Idéal pour un couple désireux de développer l'affaire, comme le font les autres établissements voisins.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **100**

Loyer annuel : 15 580 €

Éléments chiffrés :

EBE	69 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**208 240 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Sud dans le Finistère, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.