

## Restaurant 30 couverts dans une rue dynamique de Lille en France

Annonce **C1251336** postée le **09/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant Idéalement situé dans une rue dynamique de Lille à deux pas des facultés, hôpital et à 5 min des rues les plus commerçantes.

Cet établissement de restauration dispose de 30 couverts en salle, d'une cuisine aux normes et bénéficie d'une forte visibilité grâce à sa vitrine de plus de 10 mètres.

Restaurant entièrement équipé de matériel récent avec en plus une belle réserve et une cave saine.

Local en bon état général.

Loyer faible : 990 € HT.

Bail 3/6/9.

Cession du fonds : 51 000 €.

Honoraires agence à la charge du vendeur,

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 990 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **51 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**