

## Local d'activité / Entrepôt, 280 m2, Marrakech (40000) en France

Annonce **C1249525** postée le **26/mars/2024**

### Description de l'activité

---

PROXIMITE DESSERTE A 65 - Immédiatement disponible Dans la Zone Industrielle de Larrouquère, CBRE IPC vous propose un local d'activités de 280m2 à usage de stockage. L'accès est facile pour les Poids Lourds - Ce local bénéficie d'un parking extérieur. Il est idéal pour les activités logistiques ou artisanales. Loyer : 1 250 HT / moisHonoraires : 15 % HT du Loyer annuel HT à la charge du Preneur. YA'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 280 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 280 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **1 250 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Marrakech (40000), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Marrakech : **967 000 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**