

## Local commercial , 465 m2, Saint-Bonnet-de-Mure (69720) en France

Annonce **C1249122** postée le **25/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Saint-Bonnet-de-Mure (69720) : local commercial à la location d'une surface totale de 465 m2, situé en emplacement n°1 à Saint Bonnet de Mûre.

Ce local est composé d'une surface de vente de 250 m2 et d'une grande partie stockage et bureau de 220 m2 environ, et dispose d'un parking pour la clientèle.

Vous avez la possibilité d'exercer une activité tous commerces, et ce lieu est idéal pour exploiter du détail (équipement de la personne, de la maison), de la restauration, des activités sportives..., sous enseigne ou pour un indépendant.

Bail 3/6/9 tous commerces avec un / HC /AN ( soit 5 705 € HT/ mois.

Honoraires d'agence: 18 485 € HT, à charge locataire preneur.

**Surface commerciale** : 465 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 4 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Bonnet-de-Mure (69720), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Bonnet-de-Mure : **6 435 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**