

Location, réparation et vente de matériel de loisirs, de jardinage et d'engins TP, dans une zone touristique,, Vannes (56000) en France

Annonce **C1247446** postée le **13/mars/2024**

Description de l'activité

Morbihan - Vannes (56000) : Situé en zone littorale, au cœur d'une destination touristique prisée, à vendre un fonds de commerce spécialisé dans la location, réparation et vente de matériel de loisirs, de jardinage et d'engins TP.

Un établissement de vélos, scooters, de l'équipement de motoculture, des mini pelles ou même des bétonnières.

Avec une équipe de 3 salariés dévoués, cette entreprise offre un emplacement privilégié doté d'une surface de vente, d'une zone de stockage et d'un atelier fonctionnel.

Une occasion de développement, portée par des indicateurs très positifs.

Le prix de vente s'élève à 200 000 €, auxquels s'ajoutent des honoraires d'agence de 40 000 €, en plus du stock disponible.

En plus de cette offre commerciale, possibilité d'acquérir les murs, ainsi qu'une maison d'habitation.

- Prix des murs : 450 000 €.

- Les honoraires : 27 000 €.

Une opportunité dans un cadre idyllique, au sein d'une clientèle touristique en constante croissance.

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.