

## Terrain, Nort-sur-Erdre (44390) en France

Annonce **C1247025** postée le **11/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Nort-sur-Erdre (44390), à 30 min de Nantes, un terrain de 5500 m2 avec un étang d'environ 2000 m2.

Le terrain plat et arboré avec son étang récemment renouveler - empoissonner en perches et sandres en 2023, sera le terrain idéal pour les moments de détente en famille.

Prix : 30 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 16,67 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **35 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **30 172 €**  
Montant honoraires : **16 %**

### Localisation

---

Localisation : **Nort-sur-Erdre (44390), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nort-sur-Erdre : **7 797 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**