

Local commercial actuellement Restaurant dans une zone fréquentée,, Lannemezan (65300) en France

Annonce **C1246831** postée le **11/mars/2024**

Description de l'activité

Hautes Pyrénées - Lannemezan (65300) : Local commercial situé proche de la sortie d'autoroute N°16, d'un centre commercial, parc d'activité.

Local pour toutes activités de 170 m2 avec extérieur. Il est était occupé jusqu'à présent par un restaurant. Il est climatisé.

Possibilité de racheter le matériel professionnel.

Son emplacement et sa configuration correspondent parfaitement à une activité de restauration avec terrasse. Toutefois, toutes autres de formes de commerce peut y être envisagées.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 5140,00 €.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 1 190 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lannemezan (65300), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Lannemezan : **5 985 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.