

Salon de thé, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 35 couverts avec terrasse, Nice (06000) en France

Annonce **C1246331** postée le **08/mars/2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre un fonds de commerce de salon de thé - sandwicherie avec un beau linéaire vitrine de 9 m.

Une belle terrasse ensoleillée de 40 places et 35 à l'intérieur avec une surface totale de 110 m2. Établissement muni d'une chambre froide.

Un loyer mensuel de 3375 € HT et hors charges.

Prix : 154 000 €, les honoraires inclus de 10 % TTC soit 8,33 % HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 3 375 €

Éléments chiffrés :

CA	84 000 EUR
----	------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.