

## Bar, club, restaurant, débit de boisson dans une rue fréquentée,, Paris (75011) en France

Annonce **C1245696** postée le **05/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75011) : A vendre un fonds de commerce d'un bar, club, restaurant, débit de boisson situé dans une des rues les plus fréquentées le soir et la nuit.

Bel établissement en emplacement N°1, accueillant une clientèle festive et habituée de ce lieu de la nuit.

Ambiance cosy et colorée garantie toute l'année les soirs dans ce bar-club à cocktails, d'esprit tendance avec une animation d'un DJ les vendredis qui propose et anime un programme de musique toujours adapté aux goûts du public. Débit de boissons important.

Surface de 144 m2 dont une cuisine de 34 m2. Licence IV.

Gros chiffre d'affaires.

Bail 3/6/9.

Faibles charges de 60 €.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 144 m²

**Surface totale** : 144 m²

**Loyer mensuel** : 7 900 €

#### Éléments chiffrés :

CA	8 000 EUR
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **595 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**