

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 130 m2 dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1245438** postée le **05/mars/2024**

Description de l'activité

A vendre boucherie, charcuterie, traiteur dans une ville de caractère des Côtes d'Armor.

- L'emplacement : Au centre-ville historique.
- Le laboratoire : 130 m2.
- L'activité : Chiffre d'affaires de 690 KEuros et EBE retraité à 167 KEuros.

Les plus :

- Environnement de travail dans le centre-ville historique d'une charmante cité médiévale des Côtes d'Armor, à forte attractivité touristique.
- Très bonne rentabilité.
- 5 semaines de congés.
- L'espace de vente refait en 2016.
- Une clientèle locale fidèle et une excellente réputation.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer annuel : 10 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	691 000 EUR
EBE en 2023	167 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Prix de cession : **198 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **40 000 €**

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.