

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 28 m2 dans le centre ville,, Montmorency (95160) en France

Annonce **C1245338** postée le **04/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Val d'Oise - Montmorency (95160) : Cession de bail - un local situé dans le centre-ville, dans un secteur très commerçant. Il bénéficie d'une belle visibilité avec une jolie vitrine.

Le local de près de 30 m2 est parfaitement adapté à une activité de commerce de bureaux ou de services (toute activité sauf restauration).

Les atouts :

- Bel emplacement.
- Loyer attractif.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 28 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 28 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **56 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Montmorency (95160), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Montmorency : **21 695 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**