

## Restauration rapide 40 couverts, Rouen (76000) en France

Annonce **C1245335** postée le **04/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime, Rouen rive droite (76000) : A vendre le fonds de commerce d'une activité de restauration rapide, sur place (possibilité de 30 à 40 couverts), à emporter et livraison.

Le local, rénové en 2022, d'une surface totale de 110 m2, se compose d'une grande salle d'environ 45 m2, de WC aux normes handicapés, d'une cuisine de 25 m2 avec extraction, d'un espace à l'étage de 25 m2 utilisable commercialement (ancienne cuisine), et d'une cave de 40 m2.

Matériel complet et conséquent.

Bail 3/6/9.

Loyer de 1100 € / mois, charges et taxe foncière incluses.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 100 €

#### Éléments chiffrés :

CA 350 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **150 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**