

Restaurant 70 couverts avec terrasse, Narbonne (11100) en France

Annonce **C1244673** postée le **28/février/2024**

Description de l'activité

A vendre, établissement avec une capacité d'accueil de 190 couverts réparties entre la salle (70 couverts) et la terrasse ombragée (120 places), une cuisine entièrement équipée composent ce bien (plancha, bain marie, friteuse, réfrigérateur, chambre froide, congélateur, hotte neuve?).

L'ensemble est aux normes actuelles et en accès PMR.

Pas de travaux à prévoir.

Facilités de stationnement avec plusieurs parkings à proximité immédiate.

L'établissement ouvert à l'année, grande demande existe pour une ouverture en soirée et les week-ends en période estivale.

Établissement dans une commune dynamique de l'Aude, proche des plages, de nombreux pôles touristiques et des campings.

Des commerces de proximité tel que pharmacie, marchés, épicerie, fleuriste en font avec son emplacement un atout stratégique pour ce restaurant.

Carte 100 % maison avec des produits régionaux, bien notés sur les sites spécialisés.

Ticket moyen de 38 euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **120**

Surface commerciale : 649 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 €**

Localisation

Localisation : **Narbonne (11100), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Narbonne : **52 625 (grande ville)**

Photos

