

## Dentiste, 130 m2 dans le centre ville,, 15 min de Strasbourg (67000) en France

Annonce **C1243869** mise à jour le **20 janvier 2025**

### Description de l'activité

---

Bas-Rhin (67) : Cabinet situé à 15 min de Strasbourg (67000) par A4.

Rez de chaussée de 90 m2 surélevé (accès handicapés par élévateur) avec 5 pièces, 5 parkings privés dont 1 handicapés.

Fauteuil Kavo, autoclave Sirona, capteur Digora, logiciel Logos.

1 assistante jeune et motivée, 1 femme de ménage.

Cabinet avec ou sans les murs.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Canton en pleine expansion.

#### Éléments chiffrés (TTC) :

	2021	2022
306 000 € (TTC)	316 000 € (TTC)	343 000 € (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	120 000 € (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : droit au bail , murs à vendre si souhaités  
Prix de cession : **35 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : à proximité de **Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

---

