

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 70 m2 en centre-ville dans un quartier dynamique, Nantes(44) en France

Annonce **C1242080** postée le **12/février/2024**

### Description de l'activité

---

Cession de bail d'un local commercial situé en centre-ville dans un quartier dynamique.

Il dispose d'une surface de 70 m2.

La destination des lieux est lié à l'exploitation de tous commerces à l'exclusion de toute activité de restauration.

Cession de bail à 15 000 €, Honoraires à la charge de l'acquéreur 5.000 e HT.

Loyer : 1 000 € HT hors charges, bail 3/6/9.

**Surface commerciale : 70 m<sup>2</sup>**

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel : 1 000 €**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **21 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Nancy : **105 067 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**